

SC UNIVERS SA

ROMANIA – RM VALCEA; Str. Regina Maria, Nr. 4; Nr. Registrul Comertului
J/38/108/1991; CUI 1469006; Capital social 1.991.605,00 lei Cont:
RO33BTRL03901202532060XX ;

Banca Transilvania Rm.Valcea ; Tel. /fax: 0250 731895/735341;

E-mail :universvalcea@yahoo.com Nr 303 din 23.03.2011.

INFORMARE PRIVIND STUDIUL DE AUDIT EFECTUAT DE SIF OLTENIA

Catre,

ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR

A

S.C.UNIVERS S.A.

Rm. Valcea

1. Informare privind portofoliul de actiuni al S.C. UNIVERS S.A. Rm. Valcea.

In anul 2007 au fost achizitionate actiuni la:

- S.C VULTUR COMARNIC SA (VULT) in suma de 1.877.536,25 lei
- S.C. SPIT BUCOVINA SA (SPTU) in suma de 774.446,33 lei
- S.C ALTUR S.A. (ALT) in suma de 300.136,5 lei
- S.C. GALGROS GALATI S.A. (GALV) in suma de 244.824,26 lei

Pe perioada achizitionarii acestor pachete de actiuni la care se face referire societatea a avut in componenta Consiliului de Administratie urmatoorii membrii:

1. Blidaru Gheorghe – Presedinte C.A;
2. Mitran Luchian – Membru;
3. Dragalina Marius – Membru.

In sedinta A.G.A din 15.01.2008 s-a hotarat revocarea Consiliului de Administratie al S.C. UNIVERS S.A.

Acest portofoliu de actiuni a afectat situatiile financiar contabile ale S.C. UNIVERS S.A in sensul ca deprecierea valorii portofoliului de actiuni in anul 2008 a fost in suma de **1.106.706 lei**, suma care a afectat profitul societatii pe anul respectiv.

In anul 2009 acelasi portofoliu de actiuni a afectat situatiile financiar contabile ale societatii in sensul ca deprecierea valorii pachetului de actiuni la care se face referire a fost in suma de **2.697.790,44 lei**.

In anul 2010 S.C. UNIVERS S.A. suporta o pierdere reportata din anul 2009 aferenta aceluia pachet de actiuni in suma de **72.124 lei**.

2. Informare privind patrimoniul S.C. UNIVERS S.A. Vanzari de active in perioada 2007-2010.

In anul 2007 Consiliul de Administratie format din urmasorii membrii:

1. Blidaru Gheorghe – Presedinte C.A. ;
2. Mitran Luchian – Membru;
3. Dragalina Marius – Membru,

a hotarat vanzarea unui numar de 3 active prin NEGOCIERE DIRECTA. Pentru aceste active s-a incasat suma de 104.373 euro (suma nu include TVA).

Metodele negocierii directe au fost stabilite de Consiliul de Administratie.

In anul 2008 nu s-au vandut active.

In anul 2009 Consiliul de Administratie format din:

1. Voiculescu Dana Camelia – Presedinte C.A.;
2. Ec. Buzatu Mihai Razvan – Membru;
3. Trusca Bruno – Membru,

a pus in aplicare Hotararea AGA privind vanzarea a 4 active prin LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE, pretul de pornire la licitatie fiind acelasi cu cel stabilit de studiul de

evaluare al evaluatorului autorizat, fiind infiintata si o Comisie de Licitatie in acest sens. Suma incasata in urma vanzarii a fost de 197.145,9 euro (suma nu include TVA).

In anul 2010 in Comisia de Licitatie , a fost un membru permanent din cadrul SIF OLTENIA - conform adresei transmise de SIF OLTENIA nr 2563 din data de 21.04.2010.

Conditiiile de vanzare au fost identice ca in anul 2009, suma incasata in urma vanzarii celor 3 active a fost de 219.695 euro (suma nu include TVA).

3. Informare privind investitiile in spatiile proprii efectuate de S.C. UNIVERS S.A. Rm. Valcea.

A.G.A din 19.03.2010 a aprobat un plan de investirii in cuantum de 900.000 lei in spatiile detinute de S.C. UNIVERS S.A.

Pentru ducerea la indeplinire a hotararii Adunarii Generale a Actionarilor si a hotararii Consiliului de Administratie privind realizarea investitiilor in spatiile detinute de S.C. UNIVERS S.A. s-a procedat astfel:

- intocmirea caietului de sarcini;
- anunt in presa privind selectia de oferte in vederea lucrarilor de reparatie, modernizari, hidroizolatii, etc.
- selectie de oferte organizata la sediul S.C UNIVERS S.A;
- selectarea ofertei cea mai avantajoasa pentru S.C UNIVERS S.A tinand cont de raportul calitate pret;

Mentionam ca toate investitiile efectuate in spatiile detinute de SC UNIVERS SA au fost raportate catre FINANTELE PUBLICE Rm. Valcea, raportare care a avut ca efect cresterea valorii spatiilor comerciale care au suportat investitii si implicit a patrimoniului S.C. UNIVERS S.A.

Lucrarile de executie au fost supuse analizei Consiliului de Administratie care a si aprobat aceste lucrari.

Director General

Ec. BUZATU MIHAI RAZVAN

